

- Gradbena parcela na parc. št. 470/12, 470/13, 470/14, 470/15, 470/16, 470/18 in del 967/2, k.o. 1484 - Šmihel pri Novem mestu, znaša 19807,0 m<sup>2</sup>.
- Velikost gradbišča na parc. št. 470/18 in 967/2, k.o. 1484 - Šmihel pri Novem mestu, znaša 2500,0 m<sup>2</sup>.
- Velikost zazidane površine na parc.št. 470/12, 470/13, 470/14, 470/15, 470/16, 470/18 in del 967/2, znaša 9900,4 m<sup>2</sup> (objekt obstoječe telovadnice 2350,83 m<sup>2</sup> + objekt višje šole 1203,00 m<sup>2</sup> + šolski center 4736,79 m<sup>2</sup> + novogradnja šolske dvorane 1609,80 m<sup>2</sup>).
- Velikost utrjenih prometnih in funkcionalnih površin na parc. št. 470/12, 470/13, 470/14, 470/15, 470/16, 470/18 in del 967/2 se zmanjša za kvadrato pozidave in po novem znaša 5284,6 m<sup>2</sup>, manipulative površine pa ostajajo funkcionalno nespremenjene.
- Velikost zelenih površin na parc. št. 470/12, 470/13, 470/14, 470/15, 470/16, 470/18 in del 967/2 znaša 4622,0 m<sup>2</sup>.
- Vse k.o. 1484 - Šmihel pri Novem mestu

- Do objekta je zagotovljena obstoječa pot za gasilce. Delovna površina je že zarisana na utrjeni površini pred objekti.
- Za zbiranje komunalnih odpadkov je obstoječi otok za odpadke, na parceli investitorja.
- Parkirna mesta so obstoječa v sklopu celotnih parcel šolskega centra.

LEGENDA MATERIALOV

	NOVOGRADNJA		GRADBENA PARCELA
	GLAVNI OBJEKT		OBMOČJE GRADBIŠČA
	PRIPADAJOČI OBJEKTI		DOVOZNA POT ZA INTER. VOZILA
	ZELENICA		DELOVNA POV. ZA GASILSKO VOZ.
	VHOD V OBJEKT		PRIKLJUČEK NA CESTO
	REGULACIJSKA ČRTA		ZUNANJI NADTALNI HIDRANT

ODMIKI OBJEKTOV OD SODENJIH PARCEL:

Vsi odmiki od objekta so manjši kot obstoječi in jih vmesna pozidava ne spreminja:  
475/2 - glavni objekt 1,29 m, novogradnja 1,80 m, upoštevana regulacijska linija  
467/3 - pomožni objekt in novogradnja 4,08 m, upoštevana regulacijska linija

Vsi ostali odmiki objekta večji kot 10 m.

vse k.o. 1484 - Šmihel pri Novem mestu

± 0,00 = 197,60 m.n.v.

Novo mesto, d.o.o.

Resslova 7 a  
8000 Novo mesto  
Slovenija

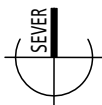
+386 7 373 05 16  
spina@spina.si  
www.spina.si

INVESTITOR	MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBRAŽEVANJE, MASARYKOVA CESTA 16, 1000 LJUBLJANA			
OBJEKT	ŠPORNIA DVORAVA ŠOLSKI CENTER NOVO MESTO			
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA	MATEJ SOMRAK, univ. dipl. inž. arh.	A - 1746		
ODGOVORNI PROJEKTANT	MATEJ SOMRAK, univ. dipl. inž. arh.	A - 1746		
NAČRT LOKACIJSKI PRIKAZI-0	FAZA DGD	ŠT. NAČRTA 30/2023	DATUM JUNIJ 2023	ŠT.LISTA 0.3

GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA

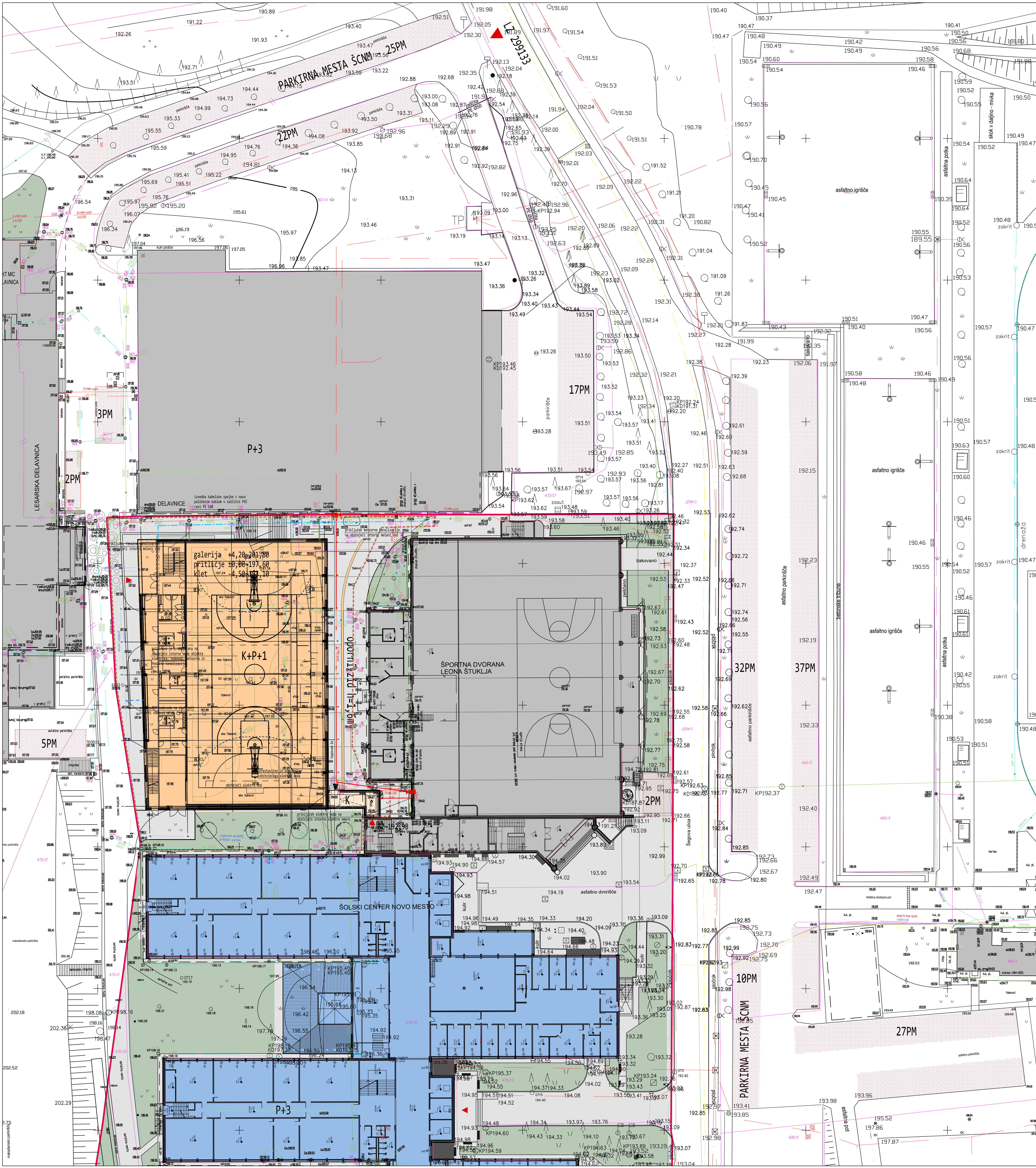
M 1:250

OPOMBA: BREZ NAŠE ODOBRITEVE TA NAČRT NE SME BITI KOPIRAN IN RAZMNOŽEVAN, PRAV TAKO NE SME BITI DAN NA RAZPOLAGALO TRETJIM OSEBAM!



1:250





LEGENDA MATERIALOV			
	GRADBENA PARCELA		PRIKLJUČEK NA CESTO / PM
	ELEKTRIKA		TELEKOMUNIKACIJE
	VODOVOD		PLIN
	FEKALNA KANALIZACIJA		METEORNA KANALIZACIJA

- obstoječ priključek na ZBIRNO CESTO L2 299133 - preko parc. št. 470/18 in 967/2 do 1294/1
- obstoječ priključek na ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE - na invest. parc. št. 470/18
- obstoječ priključek na VODOVODNO OMREŽJE - na invest. parc. št. 470/18
- obstoječ priključek na TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE - na invest. parc. št. 470/18 in 967/2
- obstoječ priključek na KANALIZACIJSKO OMREŽJE
- obstoječ interni priključek na obstoječe fekalno kanalizacijsko omrežje na invest. parc. št. 470/18 in 967/2
- obstoječ interni priključek na obstoječe meteorno kanalizacijsko omrežje na invest. parc. št. 470/18 in 967/2

vse k.o. 1484-SMTEL PRI NOVO MESTU

- OB NOVOGRADNI BO OBSTOJEČIH ZARISANIH PARKIRNIH MEST NA OBMOČJU ŠOLSKEGA CENTRA NOVO MESTO 182, DODATNA MESTA SO ZAGOTOVLJENA PRI POSAMEZNIH TRAKTIH IN NISO OZNAČENA. OB OBJEKTU JE TUDI AVTOMATSKI SISTEM ZA IZPOSOD KOLES TER ŽELEZNIŠKA POSTAJA.

± 0,00 = 197,60 m.n.v.

**SPINA**  
Novo mesto, d.o.o.

Resilovce 7 a  
8000 Novo mesto  
Slovenija  
+386 (0) 378 80 16  
spina@spina.si  
www.spina.si

INVESTITOR	MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBRAŽEVANJE, MASARYKOVA CESTA 16, 1000 LJUBLJANA
OBJEKT	ŠPORNIA DVORANA ŠOLSKEGA CENTRA NOVO MESTO
ODGOVORNI VOĐA PROJEKTA	MATEJ SOWRAK, univ. dipl. inž. arh. A - 1746
ODGOVORNI PROJEKTANT	MATEJ SOWRAK, univ. dipl. inž. arh. A - 1746
NAČRT	FAZA
LOKACIJSKI PRIKAZI-0	ŠT. NAČRTA 30/2023
	DATUM JUNIJ 2023
	ŠT. LISTA 0.4

**PRIKAZ PRIKLJUČKOV NA JAVNO INFRASTRUKTURO**

M 1:250

DOPOLNA: BREZ NAŠE DOBROTNE TA NAČRT NE SME BITI KOPIRAN IN RAZPOŠLJAN, PRAM TAKO NE SME BITI DAN NA RAZPOLAGO TRETJIM OSEBAM!